

# CEBECİ BÖLGESİNDEKİ AGREGA OCAKLARININ EKTEKİ PROJE KAPSAMINDA ÇEVRE KORUMA VE ALT YAPI YATIRIMLARININ UYGULANMASI ŞARTIYLA, ERİŞİM:3367144 SAYILI II. GRUP (a) BENDİ SAHANIN İHALE ŞARTNAMESİ

04.06.1985 tarih ve 3213 sayılı Maden Kanununun 30 uncu Maddesi kapsamında ihaleye açılan Erişim:3367144 sayılı sahanın, ihalesine katılmak için Kanunun, 21.09.2017 tarih ve 30187 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Maden Yönetmeliği ile Maden Sahaları İhale Yönetmeliğinde belirtilen hükümlerin yanı sıra bu ihale şartnamesinde yer alan hususlara da uyulması gerekmektedir.

## MADDE 1 – TANIMLAR VE KISALTMALAR

Bu şartnamede geçen;

**Çevre koruma ve alt yapı yatırımları:** Cebeci bölgesinde agrega ocaklarının bulunduğu alandaki kanalizasyon, su, elektrik tesisatı, altyapı deplase, yeni altyapı ve dere ıslahı ile ulaşım yolu ve yapay tepeden oluşan çevre koruma hattı (sütne) yatırımlarını,

**İBB** : İstanbul Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı,

**İlgili Banka Hesabı** : Vakıfbank Ankara Bahçelievler Maden İşleri Bağlı Şubesindeki MİGEM mali yükümlülük kurumsal hesabını,

**Kanun** : 04.06.1985 tarih ve 3213 sayılı Maden Kanununu,

**Komisyon** : İhale Komisyonunu,

**MİGEM** : T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşleri Genel Müdürlüğünü,

**Proje** : Bu ihale şartnamesinin ekindeki çevre koruma ve alt yapı yatırımları projesini (EK-4),

**Proje alanı** : İstanbul ili Sultangazi ilçesi Cebeci bölgesinde yerleşim alanlarının yakınında bulunan II. Grup (a) bendi ruhsatların ve ihaleye konu sahanın da yer aldığı koordinatları EK-4’teki projede belirtilen alanı,

**Saha** : İstanbul İlindeki Erişim: 3367144 sayılı ihalelik sahayı,

**Taahhüt teminatı** : Proje için 230.202.725,45 TL (İkiyüzotuzmilyonikiyüzikibinyediyüzyirmibeş Türk Lirası ve kırkbeş Kuruş) tutarında, ilgili banka hesabına Türk Lirası cinsinden nakit olarak yatırılan veya Türkiye’de faaliyette bulunan bankalardan geçici ve süresiz olarak alınan teminat mektubunu,

**Teklif sahibi** : Bu şartname ekindeki projeyi (EK-4) gerçekleştirmek şartı ile İstanbul İlindeki Erişim: 3367144 sayılı sahanın ihalesine teklif veren gerçek veya tüzel kişileri,

**Yeterlilik belgesi** : İBB Fen İşleri Daire Başkanlığı tarafından verilecek, teklif sahibi ve/veya teklif sahibinin alt yüklenicisinin projeyi yapabileceğine dair belgeyi,

**Yüklenici** : MİGEM’ce yapılan Erişim: 3367144 sayılı sahanın ihalesini kazanarak EK-5 deki yüklenici protokolü kapsamında EK-4 deki projeyi gerçekleştirecek olan teklif sahibi ve/veya teklif sahibinin alt yüklenicisini,

**Yüklenici Protokolü** : Yüklenici/teklif sahibi ve İBB’nin projeye ilişkin hak ve yükümlülüklerini belirlemek amacıyla, teklif sahibi tarafından ihale teklifi verilmeden önce tek taraflı imzalanan, İBB tarafından ise ihaleye konu ruhsatlar düzenlendikten sonra yüklenici ve İBB arasında imzalanan akdi (EK-5)

ifade eder.

## **MADDE 2 - İHALENİN KONUSU**

2.1) İhalenin konusu, özet bilgileri EK-3'de yer alan ve bu şartnamenin ekindeki projenin (EK-4) uygulanması şartıyla, İstanbul ili Sultangazi ilçesinde bulunan Erişim: 3367144 sayılı II. Grup (a) bendi ihalelik sahanın, Kanun, Maden Yönetmeliği ve Maden Sahaları İhale Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde ihale edilerek hak sahibine verilmesidir.

## **MADDE 3 - TEKLİFLERİN VERİLECEĞİ YER VE SON TEKLİF VERME TARİHİ**

3.1) İhaleye katılacak teklif sahiplerinin, ihale teklifini, 20/06/2018 tarihinde 13:30-14:00 saatleri arasında Mevlana Bulvarı No:76 Beştepe Yenimahalle/ANKARA adresindeki MİGEM hizmet binası konferans salonunda Komisyona elden teslim etmesi zorunludur.

3.2) Son teklif verme tarihi ve saatinden sonra verilecek teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır. MİGEM, ihale tarihini erteleme hakkını saklı tutar.

## **MADDE 4 - İHALEYE KATILAMAYACAK OLANLAR VE YASAKLAR**

4.1) T.C. vatandaşı olmayan gerçek kişiler, Türkiye Cumhuriyeti Kanunlarına göre kurulmamış tüzel kişiler, devlet memurları, diğer kamu görevlileri, MİGEM merkez ve taşra teşkilatında çalışan yevmiyeli ve mukaveleli personel ihaleye katılamaz.

4.2) Aynı gerçek veya tüzel kişi tarafından birden fazla, aynı gerçek kişi hem kendi hem de başka gerçek ve/veya tüzel kişi adına asaleten/vekâleten ve aynı gerçek kişi vekâleten birden fazla müracaatta bulunamaz. Aksine hareket edenlerin tekliflerinin tamamı geçersiz sayılır.

4.3) Şirket adına müracaat edilmesi durumunda, şirketin yönetim kurulu üyeleri ve şirket yetkilileri kendi adına veya vekâleten aynı sahaya müracaatta bulunamaz. Aksi durumda sadece tüzel kişinin müracaatı kabul edilir.

4.4) Teklif sahibi ihaleye katılmasına engel teşkil eden bir durum olmadığını kabul, beyan ve taahhüt eder.

4.5) İhale sonucunda ruhsat alma hakkını kazandığı halde yükümlülüklerini yerine getirmeyen gerçek ve tüzel kişiler bir yıl süre ile kendi adına veya vekâleten MİGEM'de Kanun ve Maden Sahaları İhale Yönetmeliği hükümlerine göre yapılan ihalelere katılamazlar.

4.6) 3213 Sayılı Maden Kanunu ve Maden Sahaları İhale Yönetmeliği hükümlerine aykırı davranan, hile, tehdit, nüfuz kullanma ve çıkar sağlama suretiyle ya da başka yollarla ihaleye fesat karıştıran veya sahte belge kullananlar ile bu fiillere teşebbüs edenler ile ilgili Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur. Bu kişiler ile bu kişilerin adına hareket ettikleri gerçek ve tüzel kişiler, iki yıl süre ile kendi adına veya vekâleten MİGEM tarafından yapılan ihalelere katılamazlar.

4.7) İhaleye katılamayacak durumda olanlar MİGEM'in internet sitesinde ilan edilir.

4.8) Sahte belge kullanılarak veya ihaleye katılmaya engel teşkil eden durumu olduğu halde ihaleye katılınması ve/veya ihalenin kazanıldığına tespit edilmesi halinde teklif sahibinin yatırdığı ruhsat taban bedeli, ihale şartname bedeli, ihale bedeli, işletme ruhsat bedeli ile verilen ihale teminatı ve taahhüt teminatlarından daha önce iade edilmeyenleri irat kaydedilerek düzenlenmiş ise ruhsatı iptal edilir. Bu durum diğer teklif sahiplerine bir hak sağlamaz. Ayrıca sahte belge kullananlar veya kullanmaya teşebbüs edenler hakkında ilgili Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur.

## **MADDE 5 - İHALEYE KATILABİLMEK İÇİN VERİLMESİ GEREKEN BELGELER**

5.1) İhaleye aşağıdaki belgelerle birlikte müracaat edilir.

### **a) Gerçek kişiler için:**

1- Ruhsat İhale Müracaat Formu (EK-1).

2- T.C. kimlik numarasını içeren noter tasdikli imza beyannamesi.

3- Vekâleten katılacakların noter tasdikli vekâletnamesi ile T.C. kimlik numarasını içeren imza beyannamesi.

4- Teklif sahibi tarafından her sayfası imzalanmış ihale şartnamesi.

5- Teklif sahibi tarafından imzalanmış şartname eki “çevre koruma ve alt yapı yatırımları projesi” (EK-4).

6- Şartname bedelinin ilgili banka hesabına yatırıldığını gösterir dekont (dekontun açıklama bölümüne “Erişim:3367144 sayılı sahanın ihale şartname bedelidir.” İbaresinin yer alması veya elle yazılması halinde talep sahibi tarafından dekontun imzalanması gerekmektedir).

7- 21/7/1953 tarihli ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanununun 22/A maddesi kapsamında vadesi geçmiş borcun bulunmadığına ilişkin ihale gününden önceki son 15 gün içerisinde alınmış belge.

8- İhale teminatının ilgili banka hesabına yatırıldığına dair dekont veya geçici ve süresiz teminat mektubu (ihale teminatının ilgili banka hesabına yatırılması durumunda dekontun açıklama bölümüne “Erişim:3367144 sayılı sahanın ihale teminatıdır.” İbaresinin yer alması veya elle yazılması halinde talep sahibi tarafından dekontun imzalanması gerekmektedir).

9- 12.548 TL (onikibinbeşyüzkırksekiz Türk Lirası) tutarındaki işletme ruhsat taban bedelinin ilgili banka hesabına ödendiğini gösterir dekont (dekontun açıklama bölümüne “Erişim:3367144 sayılı sahanın işletme ruhsat taban bedelidir.” İbaresinin yer alması veya elle yazılması halinde talep sahibi tarafından dekontun imzalanması gerekmektedir).

10- Teklif mektubu (EK-2) (teklifin rakam ve yazı ile açık olarak TL cinsinden yazılması zorunludur).

11- Yeterlilik Belgesi.

12- Yüklenici protokolü (EK-5).

#### **b) Tüzel kişiler için:**

1- Ruhsat İhale Müracaat Formu (EK-1).

2- Teklif sahibi tüzel kişiye ait güncel şirket ana sözleşmesini, yönetim kurulunu ve şirketin ortaklarının pay oranlarını içeren Ticaret Sicil Müdürlüğünden onaylı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi örneği.

3- Tüzel kişiyi temsile ve ilzama yetkili kişilerin onaylı imza sirküleri.

4- Vekâleten katılacakların noter tasdikli vekâletnameleri ve imza sirküleri, yetkili olarak ihaleye katılacaklarına dair yetki belgeleri.

5- Teklif sahibi tarafından her sayfası imzalanmış ihale şartnamesi.

6- Teklif sahibi tarafından imzalanmış şartname eki “çevre koruma ve alt yapı yatırımları projesi” (EK-4).

7- Şartname bedelinin ilgili banka hesabına yatırıldığını gösterir dekont (dekontun açıklama bölümüne “Erişim:3367144 sayılı sahanın ihale şartname bedelidir.” İbaresinin yer alması veya elle yazılması halinde talep sahibi tarafından dekontun imzalanması gerekmektedir).

8- 21/7/1953 tarihli ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanununun 22/A maddesi kapsamında vadesi geçmiş borcun bulunmadığına ilişkin ihale gününden önceki son 15 gün içerisinde alınmış belge.

9- İhale teminatının ilgili banka hesabına yatırıldığına dair dekont veya geçici ve süresiz teminat mektubu (ihale teminatının ilgili banka hesabına yatırılması durumunda dekontun açıklama bölümüne “Erişim:3367144 sayılı sahanın ihale teminatıdır.” İbaresinin yer alması veya elle yazılması halinde talep sahibi tarafından dekontun imzalanması gerekmektedir).

10- 12.548 TL (onikibinbeşyüzkırksekiz Türk Lirası) tutarındaki işletme ruhsat taban bedelinin ilgili banka hesabına ödendiğini gösterir dekont (dekontun açıklama bölümüne “Erişim:3367144 sayılı sahanın işletme ruhsat taban bedelidir.” İbaresinin yer alması veya elle yazılması halinde talep sahibi tarafından dekontun imzalanması gerekmektedir).

11- Teklif mektubu (EK-2) (teklifin rakam ve yazı ile açık olarak TL cinsinden yazılması zorunludur).

12- Yeterlilik Belgesi.

13- Yüklenici protokolü (EK-5).

14- Madencilik yapabileceğine dair yetkisi bulunan Kamu İktisadi Teşebbüsleri ile Müesseseleri, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile diğer kamu kurum, kuruluş ve idarelerince ilgili kurum ya da kuruluşu temsilen ihaleye katılacak kişi/kişiler adına düzenlenmiş yetkili olduğuna dair belgeler (bir asıl bir fotokopi).

5.2) MİGEM, ihalenin her aşamasında ve ihale sonuçlandıktan sonra da ek bilgi ve belge talep etme hakkı ile herhangi bir teklif sahibi tarafından verilmiş belgelerin doğruluğu ve geçerliliği (noter tasdiki veya yurt dışında yerleşik teklif sahibinin söz konusu olması durumunda, teklif sahibinin ikamet yerindeki Türk Konsolosluluğu görevlilerince veya Lahey Konvansiyonu çerçevesinde usulüne uygun olarak apostillenmiş onaylamalar gibi) konusunda ek bilgi ve belge talep etme hakkını saklı tutar.

5.3) İhale sürecinde ve sonrasında ihaleye ilişkin talep edilen her türlü bilgi ve belge Türkçe olarak verilir.

5.4) İhaleye katılmak için gerekli şartları taşımayanların belge ve ihale teminatları iade edilir.

## **MADDE 6- İHALE TABAN BEDELİ**

6.1) İhale taban bedeli 40.000.000,00 TL (kırkmilyon Türk Lirası) dır.

## **MADDE 7 - İHALE TEMİNATI**

7.1) İhaleye katılabilmek için gereken ihale teminatı tutarı; 40.000.000,00 TL (kırkmilyon Türk Lirası) olan ihale taban bedelinden ve kapalı olarak verilen teklifin %20' sinden az olamaz. İhale sırasında açık artırma için yeni bir teminat alınmaz.

7.2) İhale teminatı, Türk Lirası cinsinden nakit olarak, ilgili banka hesabına ihale teminatı olarak yatırılır. Nakit olarak yatırılan ihale teminat dekontunun üzerinde; teklif sahibinin adı soyadı/ünvanı ve Erişim:3367144 sayılı saha olduğunun belirtilmesi gerekir. İhale teminatı olarak; Türkiye'de faaliyette bulunan bankalardan alınacak geçici ve süresiz teminat mektubu da kabul edilir.

## **MADDE 8 - TEKLİFLERİN HAZIRLANMASI**

8.1) Teklifler aşağıdaki belgeleri ve şartları ihtiva edecek şekilde Türkçe olarak hazırlanır.

8.2) Teklif sahibi tarafından;

a) Şartnamenin 6 ncı maddesine uygun olarak verilen ihale teminatı, teklif sahibinin adı soyadı/ünvanı ve "Erişim: 3367144 için İhale Teminatı" ibaresinin üzerinde yazılı olduğu ve üzeri teklif sahibi tarafından imzalanmış ve mühürlenmiş/kaşelenmiş olan ayrı bir zarfa (**İhale Teminatı Zarfı**),

b) Bu şartname ekindeki (EK-2) mevcut örneğe uygun olarak hazırlanacak teklif mektubu, teklif sahibinin adı soyadı/ünvanı ile "Erişim: 3367144 için Teklif Mektubu" ibaresinin üzerinde yazılı olduğu ve üzeri teklif sahibi tarafından imzalanmış ve mühürlenmiş/kaşelenmiş olan ayrı bir zarfa ( **İhale Teklif Mektubu Zarfı**),

c) Teklif Mektubu Zarfı ve İhale Teminatı Zarfı ile şartnamenin 5 inci maddesinde belirtilen diğer belgeler; üzerinde teklif sahibinin adı soyadı/ünvanı, TC/Vergi kimlik numarası, açık adresi, iletişim için telefon numarası ile "Teklif – Gizli, Erişim 3367144 için İhale Teklif Dosyası" ibaresinin yazılı olduğu büyük ayrı bir dış zarfa (**İhale Teklif Dosyası Zarfı**),

birlikte konularak "**İhale Teklif Dosyası**" oluşturulur.

8.3) İhale Teklif Dosyası, 20/06/2018 tarihinde, 13:30-14:00 saatleri arasında Mevlâna Bulvarı No: 76 Beştepe/Ankara adresindeki MİGEM hizmet binası konferans salonunda komisyona elden teslim edilir.

8.4) Teklifler, süresiz ve şartsız olarak verilir. Verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınamaz ve değiştirilemez.

8.5) İhale konusu ile ilgili teklif sahiplerine, MİGEM tarafından yazılı olarak veya imza karşılığı yapılan bildirimler ya da MİGEM'in internet sitesi üzerinden yapılan duyurular dışında yapılan bildirimler ve duyurular, işbu ihale şartnamesi çerçevesinde bağlayıcı nitelik taşımaz.

8.6) Yüklenici, ihaleye katılım için MİGEM'e ve İBB'na ibraz etmiş olduğu bilgi, belge ve beyanlarının doğruluğundan sorumludur.

## **MADDE 9 - İHALE USULÜ**

9.1) İhale, kapalı teklif ve açık artırma usulü ile yapılır.

9.2) Komisyon, ihaleye başlamadan önce teklif sahiplerinin kapalı zarf içerisinde vermiş olduğu İhale Teklif Dosyasını, sıra numarası vererek kabul eder. Komisyon, ihalesi yapılacak sahaya ait İhale Teklif Dosyası Zarflarını teklif sahiplerinin huzurunda açar. Bu şartnamenin 5 inci maddesinde belirtilen ihale teminatı ve ihale teklif mektubu dışındaki diğer belgeleri inceler, bu belgelerde eksikliği olanların teklifleri geçersiz sayılır. Komisyon, bu belgelerde eksikliği olmayan teklif sahiplerinin İhale Teminatı Zarflarını ve İhale Teklif Mektubu Zarflarını teklif sahiplerinin huzurunda açar ve ihale teminat miktarları ile ihaleye konu saha için teklif edilen bedelleri okur.

9.3) Komisyon, verilen ihale teminatlarının şartnamenin 7 nci maddesinde belirtilen nitelikte verilir verilmediği kontrol eder. Kapalı teklife göre teminat miktarları yeterli olmayanların teklifleri geçersiz sayılır.

9.4) Komisyon yaptığı bu incelemeler sonunda, ihaleye katılabilecek teklif sahiplerini belirler ve bildirir. İhaleye katılmayacak teklif sahipleri ihale salonundan çıkarılır. Bu husus ihale sonucu hazırlanan ihale tutanağında belirtilir.

9.5) İhale işlemi sonucunda değerlendirme dışı kalan teklif sahiplerinin ihale teminatları, ihaleden sonra iade edilir.

9.6) Kapalı teklif sonucu açık artırmaya katılmaya hak kazanan tüm teklif sahiplerinin teklifleri açık ihale sonucunda değerlendirmeye alınır.

9.7) İlanla çıkarılan sahanın ihalesine tek kişinin katılması halinde kapalı teklife göre, birden fazla kişinin katılması durumunda ise ihale sonucunda en yüksek teklife göre ihale tamamlanır.

9.8) Geçerli kapalı tekliflerin aritmetik ortalamasının %50'sinin üstünde olanlar açık artırmaya katılma hakkı elde eder. Altında kalan teklifler ise değerlendirmeye alınmaz ve açık artırmaya katılamaz. Bu teklif sahiplerinin ihale teminatları ihaleden sonra iade edilir.

9.9) İhaleye katılmak için müracaatta bulunmasına rağmen tekliflerin açılması esnasında salonda bulunmayan veya açık artırmaya katılmaya hak kazandığı halde, açık artırmaya katılmayanların geçerli kapalı teklifleri değerlendirmeye alınır.

9.10) Geçerli kapalı tekliflerde eşitlik olması halinde eşit teklifler arasında açık artırma teklif verme sırası kura ile belirlenir.

9.11) Aritmetik ortalamasının %50'sinin üzerinde tek kişinin kalması halinde kapalı teklife göre ihale sonuçlandırılır.

9.12) Açık artırmada ilk teklif, kapalı teklif sonucu açık artırmaya katılmaya hak kazanan en düşük teklif sahibi tarafından verilir ve bu teklif kapalı teklifte verilen en yüksek teklifin %2 fazlasının altında ve %5 fazlasının üstünde olamaz.

9.13) Açık artırmada sıra ile yapılan artırımlarda, artırım aralığı bir önceki teklifin %2'sinden az ve %5'inden fazla olamaz.

9.14) Teklif sahibinin ihalenin herhangi bir aşamasında başka bir teklif vermeyeceğini ifade etmesi halinde, en son vermiş olduğu teklif esas alınır.

9.15) MİGEM gerekli gördüğü hallerde teklif zarflarını açmadan ihaleyi erteleyebilir. Teklif zarfları açılmadan ihalenin ertelenmesi durumunda, ertelenen ihaleye sadece daha önce başvuruda bulunanlar katılır.

9.16) MİGEM gerekli gördüğü hallerde ihaleyi iptal edebilir. İhalenin iptal edilmesi durumunda teklif sahipleri bir hak talep edemez. Ancak, MİGEM tarafından ihalenin iptal edilmesi durumunda teklif sahiplerine

yatırdıkları ihale şartname bedeli, işletme ruhsat taban bedeli, ihale teminatı, ihale bedeli/ihale bedeli teminatı ve taahhüt teminatı iade edilir.

9.17) İhale teklif zarfının kapalı olarak teslim edilmesi için tespit olunan tarih, daha önce öngörülemeyen tatil gününe rastlamışsa, ihale teklif zarfları kapalı olarak tatili takip eden ilk iş gününde aynı saat aralığı ve yerde teslim edilir.

9.18) İhale için tespit olunan tarih, daha önce öngörülemeyen tatil gününe rastlamışsa, ihale tekrar ilana gerek kalmaksızın tatili takip eden ilk iş gününde aynı yer ve saatte yapılır.

9.19) İhale sonuçlandıktan sonra ihale bedeli yatırılmayan veya yatırılıp da yükümlülükleri yerine getirilmeyen saha yeniden ihale programına alınabilir. Yükümlülüklerini süresi içinde yerine getirmeyenlerin ruhsat taban bedelleri ve teminatları iade edilmez.

9.20) Kapalı teklif vermesine rağmen ihale salonunda hazır bulunmayan veya ihalede hazır bulunup da komisyon tarafından hazırlanan ihale tutanağı ve ihale bedeli yatırma takip çizelgesini imzalamayan teklif sahipleri ile ihaleye teklif verenler de ihale tutanağı ve ihale bedeli yatırma takip çizelgesini imzalamış sayılır. İhale tutanağı ve ihale bedeli yatırma takip çizelgesi tebligat yerine geçer.

9.21) İhale sonuçları, MİGEM internet sayfasında ilan edilir. İhale sonuçları ile ilgili ayrıca bir tebligat yapılmaz.

#### **MADDE 10- İHALENİN ONAYI**

10.1) Komisyon tarafından hazırlanarak komisyon üyelerince imza altına alınan, "ihale tutanağı" ile sonuçlanan ihale, MİGEM Genel Müdürünün onayı ile kesinleşir.

#### **MADDE 11- İHALE BEDELİ VE ÖDEME ŞEKLİ**

11.1) Teklif sahibi, teklifini Türk Lirası olarak verir ve ihale Türk Lirası üzerinden sonuçlandırılır.

11.2) İhalenin kapalı teklife göre sonuçlanması ve teklif edilen ihale bedelini komisyonun uygun görmesi halinde; ihaleyi kazanan teklif sahibine, teklif ettiği ihale bedeli ile verdiği ihale teminatı arasında fark olması halinde bu farkın tutarı kadar ek teminat vererek ihale bedeli teminatını tamamlaması ve 230.202.725,45 TL (İkiyüzotuzmilyonikiyüzikibinyediyüzirmibeş Türk Lirası ve kırkbeş Kuruş) tutarında taahhüt teminatını vermesi için ihale tarihinden itibaren on (10) iş günü süre verilir. Aksi taktirde ihale teminatı irat kaydedilir.

11.3) İhalenin kapalı teklifin üzerinde bir tutar ile sonuçlanması ve teklif edilen ihale bedelini komisyonun uygun görmesi halinde; ihaleyi kazanan teklif sahibine, açık artırım sonucu teklif ettiği ihale bedeli ile verdiği ihale teminatı arasındaki farkın tutarı kadar ek teminat vererek ihale bedeli teminatını tamamlaması ve 230.202.725,45 TL (İkiyüzotuzmilyonikiyüzikibinyediyüzirmibeş Türk Lirası ve kırkbeş Kuruş) tutarında taahhüt teminatını vermesi için ihale tarihinden itibaren on (10) iş günü süre verilir. Aksi taktirde ihale teminatı irat kaydedilir.

11.4) İhaleye birden fazla kişinin katılması halinde ve birinci teklif sahibinin yukarıdaki şartları tamamlayamaması durumunda, 2 nci ve sonraki teklif sahiplerine yukarıdaki şartları tamamlaması için bir önceki teklif sahibinin ek teminatı ve ibraz etmesi gereken süre bitiminden itibaren 5 (beş)'er iş günü süre verilir. Aksi taktirde ihale teminatı irat kaydedilir.

11.5) Sıralamada, kendisinden önceki teklif sahibinin yükümlülüğünü yerine getirmemesi durumunda, sırası gelen teklif sahibi bu durumu MİGEM internet sayfasından öğrenir ve teklif ettiği ihale bedeli ile ihale teminatı arasındaki tutar kadar verilen süre içerisinde ek teminat ve 230.202.725,45 TL (İkiyüzotuzmilyonikiyüzikibinyediyüzirmibeş Türk Lirası ve kırkbeş Kuruş) tutarında taahhüt teminatını verir.

11.6) İhale bedeli teminatı ile taahhüt teminatının verilmiş olması halinde; teklif sahibine ihale bedelinin, Türk Lirası cinsinden nakit olarak, ilgili banka hesabına ihale bedeli olarak yatırılması için ihale tarihinden itibaren **altı ay** süre verilir. İhale bedelinin bu süre içerisinde tamamının yatırılmaması halinde, yatırılmayan kısma tekabül eden ihale bedeli teminatı ihale bedeli karşılığı olarak irat kaydedilir. Bu irat kaydetme işleminin sonucunda oluşacak her türlü masraf teklif sahibi tarafından karşılanır. Yükümlülüklerin yerine getirilmesi durumunda ise ihale bedeli teminatı iade edilir.

11.7) İhaleyi kazanan, teklif ettiği ihale bedeli kadar ihale bedeli teminatı ve taahhüt teminatını MİGEM'e verinceye kadar, sıralamadaki diğer teklif sahiplerinin ihale teminatları iade edilmeyerek bekletilir. İhale teminatının ve taahhüt teminatının MİGEM'e verilmesini müteakip, diğer teklif sahiplerinin ihale teminatları iade edilir. İhale işlemi sonucunda değerlendirme dışı kalan teklif sahiplerinin ihale teminatları, ihaleden sonra iade edilir.

## **MADDE 12 – İHALENİN İPTALİ**

12.1) MİGEM gerekli gördüğü hallerde ihaleyi iptal edebilir. İhalenin iptal edilmesi durumunda teklif sahipleri bir hak talep edemez.

12.2) MİGEM tarafından ihalenin iptal edilmesi durumunda teklif sahiplerine yatırdıkları ihale şartname bedeli, işletme ruhsat taban bedeli, ihale teminatı, ihale bedeli/ihale bedeli teminatı ve taahhüt teminatı iade edilir.

## **MADDE 13- İHALE SONUCU RUHSAT ALMAYA HAK KAZANANIN (YÜKLENİCİNİN) YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

13.1) Yüklenici iş ve işlemlerini, Kanun ve 21.09.2017 tarih ve 30187 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Maden Yönetmeliği ile Maden Sahaları İhale Yönetmeliği, yüklenici protokolü ve bu şartnamede belirtilen hükümler çerçevesinde yürütmekle yükümlüdür.

13.2) Yüklenici, ihaleye konu sahanın ruhsatlandırılmasına ilişkin olarak MİGEM'e ve İBB'na ibraz etmiş olduğu bilgi, belge ve beyanlarının doğruluğundan sorumludur.

13.3) Bu ihale, bu şartnamenin EK-4 ünde yer alan projenin uygulanması şartıyla Erişim:3367144 sayılı İstanbul İline ait II. Grup (a) bendi maden sahasının ruhsatlandırılmasına yönelik olup, bu sahanın rezervine ilişkin garanti içermez, MİGEM'in sahanın rezervi konusunda herhangi bir sorumluluğu bulunmaz ve ihaleyi kazanan teklif sahibi madenin rezervi, niteliği ve türü ile ilgili olarak MİGEM aleyhine herhangi bir itiraz ileri süremez.

13.4) İhalesi kesinleşen saha, Kanununun 16 ncı maddesindeki alan sınırlamasına uygun olarak bir veya birden fazla ruhsat olarak ruhsatlandırılır.

13.5) Bu kapsamda düzenlenen ruhsatın/ruhsatların devir edilmesi halinde, devir edenin bu şartnameye, yüklenici protokolüne (EK-5) ve şartname ekinde yer alan projeye (EK-4) ilişkin tüm yükümlülükleri devam eder.

13.6) Bu şartnamede belirtilen tüm hükümler, mücbir sebepler ve beklenmeyen haller dışında uygulanır.

13.7) Uygulama esnasında projelerde revizyon gerektiğinde İBB'nin (proje sorumluluk sahası içinde) uygun göreceği revizyon projeleri doğrultusunda çevre koruma ve alt yapı yatırımları yapılır ve maliyet keşif bedelinin %10'unu aşmayan kısmı yüklenici tarafından karşılanır. Ancak söz konusu revizyon sonrasında proje maliyetinin maliyet keşif bedelinin %90'ının altında kalması halinde, %90'ının altında kalan kısma tekabül eden taahhüt teminatı irat kaydedilir.

13.8) İhale bedeli teminatını ve taahhüt teminatını vermesine rağmen ruhsat düzenlenmesi için Kanun ve 21.09.2017 tarih ve 30187 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Maden Yönetmeliği uyarınca yükümlülüklerini süresi içinde yerine getirmeyenlerin ruhsat taban bedelleri, işletme ruhsat bedelleri, ihale bedelleri iade edilmez, ihale bedeli teminatları ve taahhüt teminatları irat kaydedilir.

## **MADDE 14- RUHSATLANDIRMA**

14.1) İhale teminatı tamamlanarak ihale teklif bedeli kadar teminat ve taahhüt teminatının verilmesini müteakip, Kanununun 24 üncü maddesi hükümleri uyarınca işletme ruhsatı/ruhsatları düzenlenmesine ilişkin yükümlülüklerini yerine getirmesi için talep sahibine iki (2) ay süre verilir.

14.2) İhalesi yapılan Erişim:3367144 sayılı II. Grup (a) bendi maden sahası için ruhsat almaya hak kazanan talep sahibi tarafından, verilen iki (2) ay süre içerisinde işletme projesi, mali yeterlilik, işletme ruhsat

taban bedelleri ile işletme ruhsat bedellerinin yatırıldığına dair dekontun verilmesi halinde işletme ruhsatı/ruhsatları verilir. Bu süre içerisinde bu yükümlülüklerin yerine getirilmemesi halinde talep sahibi ruhsat hakkını kaybeder, yatırılan ihale bedeli veya ihale bedeli karşılığı verilen teminat ve taahhüt teminatı iade edilmez.

14.3) Teklif sahibi bu şartnamede ve ilgili mevzuattaki yükümlülüklerini yerine getirerek ihaleye konu saha için ruhsat/ruhsatların adına düzenlenmesinden sonra, ekteki yüklenici protokolü (EK-5) kapsamında yüklenici sıfatını alır ve ruhsat sahibi olarak Kanun ve bu Kanuna istinaden çıkartılmış yönetmeliklerdeki ve bu şartname ile eklerinde (EK-4, EK-5) yer alan yükümlülüklerini yerine getirmek zorundadır.

## **MADDE 15 - DİĞER HUSUSLAR**

15.1) Teklif sahipleri etik kurallara, kanun ve mevzuata uygun davranmak zorundadır.

15.2) Ruhsatın herhangi bir neden ile iptal edilmesi durumunda işletme ruhsat taban bedeli, ihale bedeli ve ruhsat bedeli iade edilmez.

15.3) İhaleye konu saha ile ilgili olarak Kanunun 7 nci maddesi kapsamında alınması gereken tüm izinlere ilişkin önceden araştırma yapma sorumluluğu teklif sahibine aittir.

15.4) İhalenin sonuçlanmasını müteakip ruhsatın/ruhsatların düzenlenmesinden sonra, Kanunun 7 nci maddesi kapsamında belirtilen tüm izinlerin alınması sorumluluğu yükleniciye/ruhsat sahibine aittir. Kanunun 7 nci maddesinde belirtilen izinlerin yüklenici/ruhsat sahibi tarafından alınmaması durumunda ihale bedeli iadesi ve her hangi bir hak talebinde bulunamaz.

15.5) Proje kapsamındaki işlerin tamamlanma süresi, İBB tarafından sunulacak iş programı ile belirlenir, işin süresi yer tesliminden itibaren 24 ayı geçmez.

15.6) İşin yükleniciden kaynaklanan sebeplerle gecikmesi durumunda geciken her takvim günü için 200.000,00 TL (ikiyüzbin Türk Lirası) gecikme ceza bedeli uygulanır.

15.7) Teklif sahibi ihaleye konu sahanın ayıplı olduğunu hiçbir şekilde, hiçbir makam ve kurum nezdinde ileri süremez ve iddia edemez.

## **MADDE 16- UYUŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ**

16.1) İhtilafların çözüm yeri, Ankara İdare Mahkemeleridir.

**İşbu Şartname ve Şartname Eklerindeki bütün hükümleri kabul, beyan ve taahhüt ederim.**

## **TEKLİF SAHİBİNİN**

**ADI SOYADI/UNVANI** :

**TC/VERGİ NUMARASI** :

**İMZA ve KAŞESİ**



**EK-1**  
**RUHSAT İHALE MÜRACAAT FORMU**  
**T.C.**  
**ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINA**  
**(Maden İşleri Genel Müdürlüğü)**

.....tarih ve saat ..... ihalesi Genel Müdürlüğünüzde yapılacak olan  
.....ilindeki ..... erişim nolu ..... grup maden sahasının ihalesine katılmak  
istiyorum.

Gereğini arz ederim.

**TEKLİF SAHİBİNİN**

**ADI SOYADI/UNVANI** :

**TC/VERGİ NUMARASI** :

**İMZA ve KAŞESİ**

**EKLER:**

**Gerçek ve Tüzel Kişiler:**

- 1) Teklif sahibi tarafından her sayfası imzalanmış ihale şartnamesi
- 2) Teklif sahibi tarafından imzalanmış şartname eki “çevre koruma ve alt yapı yatırımları projesi”(EK-4)
- 3) Şartname bedelinin ilgili banka hesabına yatırıldığını gösterir dekont (*dekontun açıklama bölümüne “Erişim:3367144 sayılı sahanın ihale şartname bedelidir.” İbaresinin yer alması veya elle yazılması halinde talep sahibi tarafından dekontun imzalanması gerekmektedir*)
- 4) 21/7/1953 tarihli ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanununun 22/A maddesi kapsamında vadesi geçmiş borcun bulunmadığına ilişkin ihale gününden önceki son 15 gün içerisinde alınmış belge
- 5) İhale teminatının ilgili banka hesabına yatırıldığına dair dekont veya geçici ve süresiz teminat mektubu (*ihale teminatının ilgili banka hesabına yatırılması durumunda dekontun açıklama bölümüne “Erişim:3367144 sayılı sahanın ihale teminatıdır.” İbaresinin yer alması veya elle yazılması halinde talep sahibi tarafından dekontun imzalanması gerekmektedir*)
- 6) 12.548 TL (onikibinbeşyüzkırksekiz Türk Lirası) tutarındaki işletme ruhsat taban bedelinin ilgili banka hesabına ödendiğini gösterir dekont (*dekontun açıklama bölümüne “Erişim:3367144 sayılı sahanın işletme ruhsat taban bedelidir.” İbaresinin yer alması veya elle yazılması halinde talep sahibi tarafından dekontun imzalanması gerekmektedir*)
- 7) Teklif mektubu (EK-2) (teklifin rakam ve yazı ile açık olarak TL cinsinden yazılması zorunludur)
- 8) Yeterlilik Belgesi
- 9) Yüklenici protokolü (EK-5)

**Gerçek kişiler:**

- 1) T.C. kimlik numarasını içeren noter tasdikli imza beyannamesi
- 2) Vekâleten katılacakların noter tasdikli vekâletnamesi ile T.C. kimlik numarasını içeren imza beyannamesi

**Tüzel kişiler:**

- 1) Teklif sahibi tüzel kişiye ait güncel şirket ana sözleşmesini, yönetim kurulunu ve şirketin ortaklarının pay oranlarını içeren Ticaret Sicil Müdürlüğünden onaylı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi örneği
- 2) Tüzel kişiyi temsile ve ilzama yetkili kişilerin onaylı imza sirküleri
- 3) Vekâleten katılacakların noter tasdikli vekâletnameleri ve imza sirküleri, yetkili olarak ihaleye katılacaklarına dair yetki belgeleri
- 4) Madencilik yapabileceğine dair yetkisi bulunan Kamu İktisadi Teşebbüsleri ile Müesseseleri, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile diğer kamu kurum, kuruluş ve idarelerince ilgili kurum ya da kuruluşu temsilen ihaleye katılacak kişi/kişiler adına düzenlenmiş yetkili olduğuna dair belgeler (bir asıl bir fotokopi)

**EK-2**  
**TEKLİF MEKTUBU**  
**T.C. ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI**  
**MADEN İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**İHALE KOMİSYONU BAŞKANLIĞINA/ANKARA**

**Teklif Sahibinin**

**Ünvanı / Adı Soyadı** :

**Açık Tebligat Adresi** :

**Vergi / TC Kimlik Numarası** :

**Bağlı Bulunduğu Vergi Dairesi** :

**Ticaret Odası ve Sicil Numarası** :

**Banka Adı ve IBAN Numarası** :

**Telefon ve Faks Numarası** :

**Tebligata Esas Kayıtlı Elektronik** :  
**Posta (KEP) Adresi**

**T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşleri Genel Müdürlüğü tarafından ....../....../2018 tarihinde ihalesi yapılacak olan İstanbul İli dahilindeki Erişim:3367144 sayılı II. Grup (a) bendi maden sahası için ..... TL**  
**(teklif edilen bedel rakam ve yazı ile yazılacaktır) bedel teklif ediyorum.**

İstanbul İli dahilindeki Erişim:3367144 sayılı II. Grup (a) bendi maden sahasına ilişkin ihale şartnamesi ve eklerini okuduğumu, anladığımı ve tüm şartlarını kabul ettiğimi, 04.06.1985 tarih ve 3213 sayılı Maden Kanunu, 21.09.2017 tarih ve 30187 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Maden Yönetmeliği ile Maden Sahaları İhale Yönetmeliğinde düzenlenen hak ve yükümlülüklerimi bildiğimi beyan, kabul ve taahhüt ederim.

**TEKLİF SAHİBİNİN**

**ADI SOYADI/UNVANI** :

**TC/VERGİ NUMARASI** :

**İMZA ve KAŞESİ**

### EK-3

## ..../.../.2018 TARİHİNDE İHALESİ YAPILACAK OLAN İSTANBUL İLİ DAHİLİNDEKİ ERİŞİM:3367144 SAYILI SAHANIN İHALESİNİ KAZANAN TALEP SAHİBİNİN YAPMAYI TAAHÜT ETTİĞİ ÇEVRE KORUMA VE ALT YAPI YATIRIMLARI

**SÜTRE** : Ekteki projede ayrıntıları verildiği şekilde Proje Alanının etrafının, 15.780 m boyunda (13.230 m stabilize dolgu ve 2.550 m bitümlü sıcak asfalt kaplama) 25 m genişlik servis yolu, 11.050 m boyunda 15 m genişliğinde bitümlü sıcak asfalt kaplama bağlantı yolu ve bu yollar arasında 15.000 m uzunluğunda 7 m yüksekliğinde, üst genişliği 12 m taban genişliği 31 m olan yapay tepe ve bu tepenin toz tutma kapasitesi yüksek bitkiler ile ağaçlandırılması.

**ALT YAPI DEPLASE** : Ekteki projede ayrıntıları verildiği şekilde Proje Alanının içerisinde bulunan Ø2000 mm çapında 3.309,28 m boyundaki atıksu tünelinin, 1.817 m boyundaki içme-kullanma suyu hatlarını deplase edilerek, 3.712 m yeni hatta TBM tünel açma yöntemi ile atıksu tünelinin, 10.775 m boyunda yeni yağmur suyu hatlarının, 2.547 m boyunda yeni içme-kullanma suyu hatlarının ve 10.775 m boyundaki yeni elektrik hatlarının inşaa edilmesi.

**DERE İSLAHI** : Ekteki projede ayrıntıları verildiği şekilde Proje Alanının içerisinde yer alan mevcut derelerin ıslahı için;

**Dere -1** 'de 5mx2,6m ebadında 980 m açık kanal, 5mx2,6m ebadında 482 m kapalı kutu betonarme kesit ve 210 m boyunda 4200 mm çapında betonarme dairesel tavanlı kesit,

**Dere-2** 'de 4mx2m ebadında 567 m açık kanal, 4,5mx2,5m ebadında 2.836 m boyunda açık kanal ve 623,26 boyunda 2 gözlü 2mx2,25mx2,5m ebadında kapalı kutu betonarme kesit, inşaa edilmesi ile yol geçişleri için, 3 adet toplam boyu 340 m olan 2mx2m ebadında, 1 adet 60 m boyunda 2mx3m ebadında, 1 adet 120 m boyunda 2,5mx3,5m ebadında toplam 5 adet kutu kesitli betonarme menfez inşaa edilmesi.

### TEKLİF SAHİBİNİN

ADI SOYADI/UNVANI :

TC/VERGİ NUMARASI :

İMZA ve KAŞESİ

### EK-4

Bu ihale şartnamesinin ekindeki çevre koruma ve alt yapı yatırımları projesi Genel Müdürlüğümüzden temin edilebilir.

**EK-5**  
**İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI**  
**İle**  
**ERİŞİM:3367144 SAYILI II. GRUP (a) BENDİ RUHSATI**  
**ALMAYA HAK KAZANAN YÜKLENİCİ**

**ARASINDA**  
**CEBECİ BÖLGESİNDEKİ AGREGA OCAKLARININ**  
**ÇEVRE KORUMA VE ALT YAPI YATIRIMLARI**  
**UYGULAMASININ KONTROLÜNE DAİR**

**YÜKLENİCİ PROTOKOLÜ**

## 1. TARAFLAR

Bu Protokol, T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşleri Genel Müdürlüğü (MİGEM) tarafından ERİŞİM:3367144 sayılı sahanın yapılacak olan ihalesini kazanan gerçek veya tüzel kişinin (YÜKLENİCİ) yüklendiği, ihale şartnamesinin ekindeki çevre koruma ve alt yapı yatırımları projesinin gerçekleştirilmesine ilişkin, İstanbul Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı (İBB) ile Yüklenici arasında aşağıda yazılı şartlar dâhilinde akdedilmiştir. İBB ve Yüklenici bundan böyle tek tek “taraf” veya birlikte “ taraflar” olarak anılacaktır.

## 2. TARAFLARA İLİŞKİN BİLGİLER

### 2.1. İstanbul Büyükşehir Belediyesi Başkanlığının

- a) Adı : İstanbul Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı  
b) Adresi : Kemalpaşa Mahallesi 15 Temmuz Şehitleri Cad. No:5. Fatih / İstanbul  
c) Telefon Numarası : 0 212 455 13 00  
d) Faks Numarası :  
e) KEP Adresi :

### 2.2. YÜKLENİCİ

- a) Adı Soyadı / Ünvanı :  
b) Adresi :  
c) TC/Vergi Numarası :  
d) Telefon Numarası :  
e) Faks Numarası :  
f) KEP Adresi :

Bu Protokol kapsamında her türlü bildirim, tarafların tebligata esas kayıtlı elektronik posta adreslerine (KEP) yapılır.

## 3. TANIMLAR VE KISALTMALAR

**Çevre koruma ve altyapı yatırımları:** Bu protokol ekindeki projeye uygun olarak yüklenici protokolü çerçevesinde, İstanbul ili Sultanbeyli İlçesi Cebeci bölgesindeki agrega ocaklarının bulunduğu alanındaki kanalizasyon, su, elektrik tesisatı gibi altyapıların deplasesi ve bunların yeniden yapılması, 2 derenin ıslahı, bu alanın etrafına yapay tepe (sütne) yapımı, iç ve dış ulaşım yolunun inşası ve yapay tepenin ağaçlandırılması yatırımlarını,

**İBB:** İstanbul Büyükşehir Belediyesi Başkanlığını,

**İhale:** ERİŞİM:3367144 sayılı sahaya ilişkin MİGEM tarafından yapılacak olan ihaleyi,

**MİGEM:** T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşleri Genel Müdürlüğünü,

**Proje:** ERİŞİM:3367144 sayılı sahanın ihale şartnamesi ekindeki çevre koruma ve alt yapı yatırımları projesini,

**Taahhüt teminatı:** Proje için 230.202.725,45 TL (İkiyüzotuzmilyonikiyüzikibinyediyüzyirmibeş Türk Lirası ve kırkbeş Kuruş) tutarında, MİGEM’in belirleyeceği banka hesabına Türk Lirası cinsinden nakit olarak yatırılan veya Türkiye’de faaliyette bulunan bankalardan geçici ve süresiz olarak alınan teminat mektubunu,

**Teklif sahibi:** İstanbul İlindeki Erişim 3367144 sayılı sahanın ihalesi ve şartname ekindeki projenin yapımı için teklif veren, gerçek veya tüzel kişileri,

**UTK kararı:** Ulaşım ve Trafik Düzenleme Komisyonu Kararını,

**Yeterlilik belgesi:** İstanbul Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı Fen İşleri Daire Başkanlığı tarafından teklif sahibine ve/veya teklif sahibinin alt yüklenicisine projeyi yapabileceğine dair verilecek belgeyi,

**Yüklenici:** MİGEM tarafından yapılacak ER: 3367144 sayılı sahanın ihalesini kazanan ve projeyi doğrudan ve/veya yapacağı alt yüklenici sözleşmesi aracılığıyla gerçekleştirmeyi üstlenen teklif sahibini,

ifade eder.

#### 4. KONU

Proje uygulamasının kontrolörlüğü, geçici kabulü, kati kabulü ve taahhüt teminatı çözülme oranlarının belirlenmesidir.

#### 5. AMAÇ

Bu Protokolün amacı, Projenin kontrolörlüğünün yapılması, geçici kabulü, kati kabulü ve taahhüt teminatı çözülme işlemleri konularında, tarafların hak ve yükümlülüklerinin hükme bağlanmasıdır.

#### 6. TARAFLARIN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

- 6.1. Projenin uygulamasının kontrolörlüğü, geçici kabulü ve kati kabulü işlemlerini yürütecek olan daire, İBB Fen İşleri Daire Başkanlığıdır.
- 6.2. Projenin imar planına işlenmesi ile ilgili gerekli işlemler İBB tarafından yapılır. Projenin müellifi İBB'dir.
- 6.3. Projeye ilişkin gerekli izinlerin tamamı yüklenici tarafından alınır.
- 6.4. Bu protokolden kaynaklanan her türlü vergi, resim, harç vb. yükümlülükler yüklenici tarafından karşılanır.
- 6.5. Proje kapsamında uygulanacak ve UTK Kararı alınan ulaşım projelerinin bitirilmesinin maliyeti yüklenici tarafından karşılanır.
- 6.6. Uygulama esnasında projelerde revizyon gerektiğinde İBB'nin (proje sorumluluk sahası içinde) uygun göreceği revizyon projeleri doğrultusunda çevre koruma ve alt yapı yatırımları yapılır ve maliyet keşif bedelinin %10'unu aşmamak kaydı ile yüklenici tarafından karşılanır. Maliyet keşif bedelini aşan kısım için gerektiğinde yüklenici tarafından ek taahhüt teminatı verilir.
- 6.7. Altyapı tesislerinin deplasmanı, ilgili kurumun onaylayacağı proje doğrultusunda ve bu ilgili kurumun kontrolünde yüklenici tarafından yapılır. Deplase edilecek altyapılar için ilgili kurum/kuruluşlar ile koordinasyon, yazışmalar, deplasmana ilişkin alınacak idari kararlar, İBB Fen İşleri Daire Başkanlığınca sağlanır. Deplasmanların yapımı ve verilecek zararlardan yüklenici sorumludur.
- 6.8. Tüm idari ve teknik konularda İBB Fen İşleri Daire Başkanlığı'na karşı, yüklenici birinci derecede sorumlu olacaktır. Bu çerçevede İBB Fen İşleri Daire Başkanlığı da projenin zamanında tamamlanabilmesi için üzerine düşen her türlü görevi yerine getirmekle sorumludur.
- 6.9. Proje uygulamasında, İBB Fen İşleri Daire Başkanlığı'nın diğer yüklenicilere uyguladığı idari ve teknik hususlar aynı şekilde geçerli olup, yüklenicinin de bu hususlara riayet etme mecburiyeti vardır.
- 6.10. Yüklenici, İBB Fen İşleri Daire Başkanlığı'nın tüm altyapı kurumlarıyla yapacağı yazışma ve muhteviyatı konularının, bu konular nezdinde takipçisi olacaktır.
- 6.11. Çalışmalar nedeni ile aksayan taşıt veya yaya trafiğinin alternatif güzergâh planları ve uygulama projeleri, yüklenici tarafından yapılır ve bu konu hakkında verilecek UTK Kararına ilişkin belirtilen esaslara göre uygulama yapılır.
- 6.12. Proje kapsamında yapılacak, çevre düzenleme, kavşak, yol ve benzeri yapıların aydınlatma, peyzaj, korkuluk, bariyer, trafik işaretleri, asfalt kaplama ve proje müellifi tarafından tanzim edilerek ilgili kurumlardan onayı alınmış uygulama projeleri yüklenici tarafından uygulanır.

- 6.13. İşin yer teslimi yapıldığı tarihten itibaren on (10) gün içerisinde tanzim edilecek imalat iş programı ve işi yürütecek teknik eleman listesi dilekçe ekinde İBB Fen İşleri Daire Başkanlığı'na teslim edilir.
- 6.14. Çalışmalar sırasında 3. Şahıslara verilebilecek can ve mal kaybından maddi, manevi ve hukuki açıdan yüklenici sorumludur.
- 6.15. İşin tamamlanmasını müteakiben (Geçici Kabul müracaat ve tarihi) 30 takvim günü içerisinde iş sonu rölemleri ve as-built projeleri kontrol için İBB Fen İşleri Daire Başkanlığı'na teslim edilir.
- 6.16. Proje kapsamındaki yol, köprü, tünel, kavşak, yaya tüneli ve benzeri uygulamalar İBB Fen İşleri Daire Başkanlığı'nca teslim alınmadan araç ve yaya trafiğine açılmaz.
- 6.17. Yüklenici tarafından kontrol teşkilatı için şantiyede yer tahsisi yapılır.
- 6.18. Yapılan çevre koruma ve alt yapı yatırımlarının şartname ve projesine uygun olmadığı durumlarda, İBB Fen İşleri Daire Başkanlığı işi durdurma yetkisine sahiptir.
- 6.19. Çalışmalar esnasında herhangi bir altyapı kurumuna ait tesise zarar verilmesi durumunda ilgili kurumun hesaplayacağı hasar bedeli, yüklenici tarafından karşılanacağı gibi yasal yükümlülüğü de yükleniciye aittir.
- 6.20. İş yerindeki çalışma koşullarına bağlı olarak trafik akışı, ışıklandırmalar, iş güvenliği ve emniyet tedbirleri (konu hakkındaki şartnamelere uygun olarak ve UTK Kararları doğrultusunda) yüklenici tarafından alınacak olup her türlü uyarı ve yönlendirme levhasının temin edilmesi ve yerleştirilmesi yüklenici tarafından sağlanır.
- 6.21. Yüklenici, protokol konusu yapılacak işin tamamı için All Risk Sigortası yaptıracaktır. Yapılacak sigortanın, mevcut yüklenici inşaat işinin poliçesine dahil edilmesi yüklenicinin inisiyatifindedir.
- 6.22. İşin yapımına, projenin İBB tarafından onaylanmasından sonra başlanacak olup, proje müellifi tarafından tanzim edilecek revizyonlar da onaya tabidir.
- 6.23. Proje alanı içerisinde yapılacak olan iş bedelinin tamamı yüklenici tarafından yerine getirilir.
- 6.24. Protokol konusuna ilişkin işin yapılacağı kesimlerdeki her türlü yeraltı/yerüstü tesisatı ve yapının, iş programına uygun zamanlama içinde deplase edilmesi işi, yüklenici tarafından sağlanır.
- 6.25. MİGEM, ER: 3367144 sayılı saha için Maden Kanunu kapsamında yaptığı ihale sonucunda Ruhsatların düzenlenmesinin akabinde, bu Protokolün imzalanmasını müteakip, yüklenicinin yazılı müracaatı ile İBB Fen İşleri Daire Başkanlığı tarafından tutanakla birlikte yer teslimi yapılır.
- 6.26. Proje müellifi tarafından tanzim edilecek tüm uygulama projelerinin tamamını tetkik ederek, gerekli görülürse revize edilmesini müteakip onaylayarak uygulanmasını sağlar.
- 6.27. Tüm alt yapı kurumları ve diğer resmî kurumlarla yazışmalar yaparak işin yürütülmesine engel teşkil eden idari ve teknik konulardaki problemlerin çözümüne yardımcı olur.
- 6.28. Yüklenicinin hazırladığı iş programını kontrol eder ve onaylar.
- 6.29. İş onaylı projedeki kriterler doğrultusunda değerlendirerek, kontrol hizmetlerini yürütür ve gerekli önlemlerin alınmasını sağlar.
- 6.30. Yüklenicinin düzenlenen hakedişlerini onaylayarak, işin sonunda kesin hesap ve kabul tutanağı tanzim eder ve bilgi amaçlı olarak fiyat analizlerini, hak edişleri ve kesin hesabı kabul eder.
- 6.31. Geçici ve kesin kabul işlemleri, Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri doğrultusunda yapılır.
- 6.32. Kontrolörlük sorumluluğu İBB'de olan özet bilgileri aşağıda, projesi ise ihale şartnamesinin ekindeki (EK-4) çevre koruma ve alt yapı yatırımları yüklenici tarafından gerçekleştirilir.
  - 6.32.1. SÜTRE : Proje Alanının etrafının, 15.780 m boyunda (13.230 m stabilize dolgu ve 2.550 m bitümlü sıcak asfalt kaplama) 25 m genişlik servis yolu, 11.050 m boyunda 15 m genişliğinde bitümlü sıcak asfalt kaplama bağlantı yolu ve bu yollar arasında 15.000 m uzunluğunda 7 m yüksekliğinde, üst genişliği 12 m taban genişliği 31 m olan yapay tepe ve bu tepenin toz tutma kapasitesi yüksek bitkiler ile ağaçlandırılması.
  - 6.32.2. ALT YAPI DEPLASE : Proje Alanının içerisinde bulunan Ø2000 mm çapında 3.309,28m boyundaki atıksu tünelinin, 1.817 m boyundaki içme-kullanma suyu hatlarını deplase edilerek, 3.712 m yeni hatta TBM tünel açma yöntemi ile atık su tünelinin, 10.775 m boyunda yeni yağmur suyu hatlarının, 2.547 m boyunda yeni içme-kullanma suyu hatlarının ve 10.775 m boyundaki yeni elektrik hatlarının inşa edilmesi.
  - 6.32.3. DERE İSLAHI : Proje Alanının içerisinde yer alan mevcut derelerin ıslahı için;  
Dere -1 'de 5mx2,6m ebadında 980 m açık kanal, 5mx2,6m ebadında 482 m kapalı kutu betonarme kesit ve 210 m boyunda 4200 mm çapında betonarme dairesel tavanlı kesit, inşa edilmesi.  
Dere-2 'de 4mx2m ebadında 567 m açık kanal, 4,5mx2,5m ebadında 2.836 m boyunda açık kanal ve 623,26 m boyunda 2 gözlü 2mx2,25mx2,5m ebadında kapalı kutu betonarme kesit

inşa edilmesi ile yol geçişleri için, 3 adet toplam boyu 340 m olan 2mx2m ebadında, 1 adet 60 m boyunda 2mx3m ebadında, 1 adet 120 m boyunda 2,5mx3,5m ebadında toplam 5 adet kutu kesitli betonarme menfez inşa edilmesi.

- 6.33. İBB, projenin tamamlanma süreci içerisinde tamamlanma oranına göre, aşağıda belirtilen oranlar doğrultusunda yüklenici tarafından verilen taahhüt teminatını iade etmek veya irat kaydetmek üzere MİGEM'e bildirir.
- 6.34. Projenin kati kabulü yapılmıca kadar taahhüt teminatının %10'u çözülmez.

#### 01 - ÇEVRE KORUMA YATIRIMLARI

| Sıra No | Tanımı                 | Taahhüt Teminatı Çözülme Oranları |
|---------|------------------------|-----------------------------------|
| 1       | YOLLAR VE SÜTRE YAPISI | 40%                               |
| 2       | AĞAÇLANDIRMA           | 20%                               |

#### 02 - HAVZA VE ALTYAPI TESİSLERİ KORUMA YATIRIMLARI

| Sıra No | Tanımı                        | Taahhüt Teminatı Çözülme Oranları |
|---------|-------------------------------|-----------------------------------|
| 1       | DERE ISLAH İMALATLARI         | 20%                               |
| 2       | MENFEZ İMALATLARI             | 1%                                |
| 3       | İÇME SUYU İMALATLARI          | 1%                                |
| 4       | ATIKSU TERFİ HATTI İMALATLARI | 1%                                |
| 5       | ATIKSU TÜNEL HATTI İMALATLARI | 15%                               |
| 6       | YAĞMURSUYU DRENAJİ İMALATLARI | 1%                                |

#### 03 - ELEKTİRİK VE AYDINLATMA YATIRIMLARI

| Sıra No | Tanımı                            | Taahhüt Teminatı Çözülme Oranı |
|---------|-----------------------------------|--------------------------------|
| 1       | ELEKTRİK VE AYDINLATMA İMALATLARI | 1%                             |

#### 7. İŞİN SÜRESİ ve CEZAI ŞART

- 7.1. Proje kapsamındaki işlerin tamamlanma süresi, yüklenici tarafından sunulacak ve İBB tarafından kontrol edilerek onaylanacak iş programı ile belirlenir, işin süresi yer tesliminden itibaren 24 ayı geçemez.
- 7.2. İşin yükleniciden kaynaklanan sebeplerle gecikmesi durumunda geciken her takvim günü için 200.000 TL (ikiyüzbin Türk Lirası) gecikme ceza bedeli uygulanır.
- 7.3. İBB, gecikme ceza bedeli tahakkukları yüklenicinin çözülmemiş taahhüt teminatı tutarı ve ihtiyaç olması halinde yüklenicinin vereceği ek teminat tutarı karşılığını geçmesi halinde yüklenicinin işine son verir. Bu durumu taahhüt teminatının irat kaydedilmesi için MİGEM'e bildirir.
- 7.4. Yüklenici yükümlülüğüne konu olan işlerden kaynaklı gecikmelerde İBB'nin sorumluluğu yoktur.
- 7.5. Bu Protokol ihalenin yüklenici üzerinde kalması ve Erişim:33677144 sayılı sahaya ilişkin ruhsatların düzenlenmesi halinde geçerlilik kazanır.

..../..../2018

İSTANBUL  
BÜYÜKŞEHİR  
BELEDİYESİ  
BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ